



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МАРИНА ПЕКОВИЋ

ИМЕНОВАН ЗА ПОДРУЧЈЕ ВИШЕГ СУДА У УЖИЦУ

И ПРИВРЕДНОГ СУДА У УЖИЦУ

ИИ 101/2023

УЖИЦЕ, Љубе Стојановића број 5

ТЕЛ: 031/523-652; 060/0-523-652

Е MAIL: mjeremic.izvrshitelj@gmail.com

Дана 17.08.2023. године

РЗ- 375/23
ОСНОВНИ СУД У ПОЖЕГИ

Примљено непосредноштом (обично-препоручено)

24 AUG 2023 године у 1 примерака са
прилога и рубрика. 464398904

Предато поштом препоручено дана 23.08.2023 године.

Дана _____ 200__ год.

Писмено таксирано на _____ динара, недостају таксе

_____ дин. _____ писмено примљене без таксе.

Примљене вредности (новац и сл.)

Лице овлашћено за пријем

ОСНОВНИ СУД У ПОЖЕГИ

Пред овим јавним извршитељем у току је поступак извршења на основу извршне исправе, ради наплате потраживања извршног повериоца БРАНИСЛАВА ТАНОВИЋА из Ариља, против извршних дужника ПАУНА МИЛЧАНОВИЋА, ДАРКА МИЛЧАНОВИЋА и РАДОВАНА МЛАДЕНОВИЋА из Ариља, Вране бб.

У прилогу овог акта достављамо вам закључак којом је одређена прва продаја путем електронског надметања ИИ 101/2023 од 17.08.2023. године који је потребно да у складу са одредбама члана 174 ЗИО („Сл. Гласник РС“ број 106/2015) као други начин објављивања објавите на интернет страници суда у одељку јавних продаја.

С поштовањем,





РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МАРИНА ПЕКОВИЋ
ИМЕНОВАН ЗА ПОДРУЧЈЕ ВИШЕГ СУДА У УЖИЦУ
И ПРИВРЕДНОГ СУДА У УЖИЦУ
ИИ 101/2023

УЖИЦЕ, Љубе Стојановића број 5
ТЕЛ: 031/523-652; 060/0-523-652
Е MAIL: mjeremic.izvrsiteљи@gmail.com

Дана 17.08.2023. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ именован за подручје Привредног и Вишег суда у Ужицу МАРИНА ПЕКОВИЋ у извршном предмету извршног повериоца БРАНИСЛАВА ТАНОВИЋА из Ариља Ул. Поглед бб ЈМБ: 2504953792228, чији је пуномоћник Радојле Перишић адв. из Пожеге, према извршним дужницима ПАУНУ МИЛЧАНОВИЋУ из Ариља Вране бб ЈМБГ: 3001968792218, ДАРКУ МИЛЧАНОВИЋУ из Ариља, Вране бб ЈМБГ: 1604995790048 и РАДОВАНУ МЛАДЕНОВИЋУ из Ариља ул. Вране бб ЈМБГ: 3107979792211 ради спровођења извршења на основу извршне исправе одређеног решењем о извршењу Основног суда у Пожеги ИИ 34/2023 Од 27.01.2023. године, на основу одредби члана 237. 238 и 239. Закона о извршењу и обезбеђењу („Сл. Гласник РС“ број 106/2015, 106/16 - аутентично тумачење, 113/17 - аутентично тумачење и 54/2019), дана 17.08.2023. године, доноси,

ЗАКЉУЧАК

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВА ПРОДАЈА ПУТЕМ ЕЛЕКТРОНСКОГ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА покретних ствари и то:

једног трактора ИМТ 558 без кабине у државини извршних дужника Пауна Милчановића и Дарка Милчановића

Покретна ствар је пописана на записнику од 16.06.2023. године у државни извршног дужника.

Јавни извршитељ нема податке о регистрованој залози на пописаним покретним стварима

II Покретна ствар процењена је на записнику од 16.06.2023. године и то:

- трактор ИМТ 558 без кабине на износ од 4.000,00 евра по средњем курсу НБС на дан процене односно на износ од 470.494,00 динара

IV Почетна цена покретне ствари на првом електронском јавном надметању износи 70% процењене вредности односно 329.345,80 динара

V ПРВО ЕЛЕКТРОНСКО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ одржаће се дана 15.09.2023. године на порталу електронског јавног надметања коме се приступа на адреси www.eaukcija.sud.rs са почетком у 09:00 часова.

Време давања понуда траје најдуже четири часа, односно од 09 до 13 часова, осим у случају да је најмање једна понуда дата у последњих пет минута пре истека наведеног периода, када се време трајања електронског јавног

надметања продужава за још пет минута од времена одређеног за окончање електронског јавног надметања. Поступак се понавља све док у последњих пет минута електронског јавног надметања не буде дата ниједна понуда, а најдуже до 15 часова, када се поступак електронског јавног надметања мора окончати.

Лицитациони корак одређује се у износу од 5% од почетне покретне ствари.

VI Право учешћа на јавном надметању имају сва лица која су претходно положила јемство. Јемство износи 15% од процењене вредности покретне ствари, односно износ од 70.574,10 динара

Јемство се полаже у новцу на посебан рачун Министарства правде који је објављен на интернет страници портала електронске продаје, најкасније два дана пре одржавања јавног надметања, иначе ће се лицу ускратити учествовање на јавном надметању.

Јемство у сваком случају губи учесник који не понуди ни почетну цену, као и учесник који одустане од јавног надметања. У том случају поступиће се на начин прописан чланом 182. став 2. и 3. ЗИО.

VII Извршни поверилац може учествовати у поступку јавног надметања, при чему није у обавези да уплати јемство уколико његово потраживање досеже износ јемства и ако би се с обзиром на његов ред намирења и процењену вредност покретних ствари износ јемства могао намирити из продајне цене.

VIII Купци покретних ствари на електронском јавном надметању не могу бити извршни дужник, јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице које је запослено код јавног извршитеља, независно од тога да ли поступа у конкретном извршном предмету, нити лице које је крвни сродник у правој линији, а у побочној до четвртог степена, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник, свако друго лице које службено учествује у поступку. Купац покретних ствари не може бити ни лице запослено у министарству као администратор портала електронског јавног надметања, нити лице које је његов крвни сродник у правој линији, а у побочној до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, хранитељ или храњеник.

IX У конкретном случају нема законског и уговорног имаоца права прече куповине.

X Разгледање покретне ствари омогућиће се заинтересованим понудиоцима дана 07.09.2023. године са почетком у 12 часова, уз претходну најаву јавном извршитељу за разгледање непокретности најкасније до 06.09.2023. године путем телефона 060/0523-652, или 031/523-652 или путем e-mail mjeremic.izvrsitelj@gmail.com. Држаоцима покретних ствари **НАЛАЖЕ СЕ** да омогуће разгледање у одређеном термину, под претњом принудног извршења.

XI Понудилац коме је додељена покретна ствари дужан је да уплати понуђени износ у року од 15 дана од дана доношења закључка о додели, на наменски рачун јавног извршитеља, који ће бити наведен у закључку.

XII Понудиоцима чија понуда није прихваћена јемство се враћа одмах после закључења јавног надметања, осим другом и трећем најповољнијем понудиоцу. Другом најповољнијем понудиоцу јемство се враћа када први по реду најповољнији понудлац плати понуђену цену у року, а трећем по реду понудиоцу и када други по реду понудилац плати понуђену цену у року. Из јемства понудиоца који није платио понуђену цену намирују се трошкови јавног надметања и разлика између цене коју је понудио и плаћене цене, ако након тога преостане

вишак, уплатиће се на рачун буџета Републике Србије. Ако прва три понудиоца не плате понуђену цену у року, из њиховог јемства намирују се трошкови првог и другог јавног надметања, односно непосредне погодбе и разлика у цени постигнутој на првом и другом јавном надметању, односно разлика у цени која је постигнута на другом јавном надметању и цени која је постигнута у поступку продаје путем непосредне погодбе, а ако након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета Републике Србије.

XIII Споразум странака о продаји непосредном погодбом могућ је до доношења закључка о додељивању после јавног надметања или доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело. Споразум није дозвољен док траје јавно надметања, а ако се непокретност прода на првом јавном надметању - док се не утврди да оно није успело, иако је ствар продата. После тога споразум је опет дозвољен док не почне друго јавно надметање. Споразумом странка одређују се купац непокретности, рок за закључење уговора о продаји непосредном погодбом и продајна цена, а могу да се одреде и други услови у смислу одредбе члана 244. Закона о извршењу и обезбеђењу.

XIV Овај закључак објавиће се на електронској огласној табли Коморе јавних извршитеља и на други уобичајен начин, истицањем на интернет страници Основног суда у Пожеги у одељку јавних продаја као и на порталу електронског јавног надметања. Странке могу о свом трошку да објаве закључак у средствима јавног информисања.

ПОУКА: Против овог закључка није дозвољен правни лек.

